



## IL CONDOMINIO: IL LEGISLATORE, LA DISCIPLINA E I MILLE VOLTI DELLA GIURISPRUDENZA

AULETTA GRUPPI PARLAMENTARI CAMERA DEI DEPUTATI

Roma, 5 Aprile 2019 dalle h 14:00 alle h 18:00

Indirizzi di saluto:

On.le Avv. Roberto Cataldi, Avv. Federica Paniccia, Presidente di ImMediata-adr, Avv. Ylli Pace Vice Presidente di ImMediata-adr e coordinatrice del convegno, Ing. Carla Cappiello, Presidente Ordine Ingegneri Roma, Presidente UPPI Roma Angelo De Nicola

### PROGRAMMA

La riforma del Condominio introdotta dalla Legge n. 220/2012: le criticità della riforma e le sue conferme. Prof. Avv. Giuseppe Spoto

La gestione dei debiti del condominio, la riscossione dei contributi, il principio di parziarietà, terzi creditori ingiunzione e conto corrente condominiale. Avv. Paolo Accoti

La responsabilità civile del condominio, dell'Amministratore e del condomino Avv. Paolo Maria Storani

La revoca giudiziale dell'Amministratore: tecniche di redazione dell'atto giudiziario Avv. Paolo Accoti

L'impugnazione delle delibere assembleari: tecniche di redazione atto Avv. Matteo Di Stefano

La disciplina della mediazione civile nelle controversie di condominio tra jure condito et jure condendo. Avv. Federica Paniccia

Legittimazione e poteri dell'Amministratore di condominio nei procedimenti di mediazione, tecniche di gestione dell'incontro, la proposta del mediatore e la sua approvazione da parte dell'Assemblea. Avv. Ylli Pace

Il ruolo del CTM nelle controversie condominiali dinnanzi all'organismo di mediazione - comparazione con il ruolo del CTU. Ing. Roberto Villa

Le principali controversie in materia condominiale, analisi giurisprudenziale (regolamento di condominio - divieti e limitazioni della destinazione e dell'uso degli immobili per attività ricettive e b&b, i rapporti di locazione nel condominio. Avv. Fabio Pucci- Avv. Pierpaolo Pucci

La vicenda contrattuale dell'alloggio del portiere: diritti condominiali e rapporto di lavoro subordinato. Dott.ssa Manuela Scoppetta.

Poteri pubblici e proprietà privata nel processo di innovazione infrastrutturale: la realizzazione della banda ultralarga Prof. Avv. Edoardo Giardino

Disciplina delle autorimesse nel Condominio- riflessioni tecniche Ing. Filippo Cascone

**EVENTO GRATUITO IN FASE DI ACCREDITAMENTO PRESSO COA ROMA AI FINI DELLA FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA E PRESSO ORDINE INGEGNERI DI ROMA.**

Con il patrocinio di:



Per iscrizioni e prenotazioni entro e non oltre il 28.03.2019 scrivere a: [info@immediata-adr.it](mailto:info@immediata-adr.it)